

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร**

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....
เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ /น.ส.๓ เลขที่ /ส.ค.๑ เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรือ
อาคารก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่
ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่ /น.ส.๓ เลขที่ /ส.ค.๑ เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท

.....สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

รายงานบันทึกการตรวจสอบเอกสารและหลักฐานแบบคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร
ตามแบบ ข.๑ ข้อ ๕

ตามที.....เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของ
อาคาร ได้ยื่นคำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
ส่วนอำเภอที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
ข้าพเจ้า.....
ได้ร่วมกันตรวจสอบเอกสารตามแบบคำขอ แบบ ข.๑ ข้อ ๕ แล้ว มีรายการดังนี้

| ลำดับที่ | รายการ | หมายเหตุ |
|----------|--|---|
| ๑. | แผนผังบริเวณ, แบบแปลน, รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |
| ๒. | รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน.....แผ่น | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |
| ๓. | หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |
| ๔. | สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจ ลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |
| ๕. | หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการนิติ บุคคล(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |
| ๖. | หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบ วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวนฉบับ (กรณีที่อาคารที่มีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี) | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง เฉพาะข้อนี้ ให้ผ่านการ ตรวจสอบ จากวิศวกรและ สถาปนิก |
| ๗. | สำเนา หรือภาพถ่าย โฉนดที่ดิน เลขที่..... น.ส.๓ เลขที่..... ส.ค.๑ เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |

| ลำดับที่ | รายการ | หมายเหตุ |
|----------|--|--|
| ๘. | หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน ฉบับลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. จำนวน.....ฉบับ | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |
| ๙. | สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้อื่น ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ในกรณีเป็นบุคคลธรรมดา | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |
| ๑๐. | สำเนา หรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ของผู้ควบคุมงาน จำนวนฉบับ (เฉพาะวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่ กรณี) | <input type="radio"/> ถูกต้อง <input type="radio"/> ไม่ถูกต้อง |

เรื่องอื่น (ถ้ามี).....

.....
.....
.....

ความเห็นของเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารหลักฐานแนบคำขออนุญาต

.....
.....
.....

(รวมเอกสารหลักฐานแนบคำขออนุญาตในครั้งนี้ จำนวน.....ฉบับ)

ลงชื่อ.....
(.....)

ลงชื่อ.....
(.....)

หมายเหตุ ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ที่ถูกต้อง ในกรณีข้อใดไม่ถูกต้อง ให้บันทึกหลักการและเหตุผล
ให้ชัดเจน พร้อมทั้งใส่เครื่องหมาย ≠ ในช่อง ที่ไม่ถูกต้อง

บันทึกการตรวจแบบแปลน

ได้ตรวจแบบแปลนการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร.....ชั้น.....
คูหาของ.....แล้ว ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
ปรากฏว่า

๑. ด้านสถาปัตยกรรม

ความเห็น

.....
.....

๒. ด้านวิศวกรรม

ความเห็น

.....
.....

๓. ค่าธรรมเนียม

๓.๑ ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....ตร.ม.ๆ ละ.....บาท.....สต. เป็นเงิน.....บาท

๓.๒ ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต/ต่อใบอนุญาต เป็นเงิน.....บาท

รวมค่าธรรมเนียมเป็นเงิน.....บาท.....สต.

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจแบบ

(.....)

ตำแหน่ง.....

เรียน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะลิบง

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง_ _นายตรวจ

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะลิบง

.....
.....
.....

คำสั่ง อนุญาต

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น